

**DIPARTIMENTO
POLITICHE SOCIALI
E SALUTE**
Direzione Servizi alla Persona
Ufficio Igiene e Sanità dell'Ambiente

Sanità Veterinaria

Viale Manzoni n. 16
00185 Roma

☐ +39 06-67105324
☐ +39 06-67105332

Pro. QE/2026/0053125
del 18/06/2026

**OGGETTO: Bonifica con
sgombero materiale vario,
pulizia, sanificazione e
ripristino delle idonee
condizioni di igiene,
salubrità e sicurezza
dell'appartamento sito in
Roma, Via [REDACTED].**

**IL DIRETTORE DI DIREZIONE
SERVIZI ALLA PERSONA**
Massimiliano Basciano

**IL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO
POLITICHE SOCIALI E SALUTE**
Michela Micheli

Visto
IL SEGRETARIO GENERALE
Rosa Iovinella



SEGRETARIATO GENERALE
18 GIU 2026
RC/18909

ORDINANZA

n. **82** del **18 GIU 2026**

IL SINDACO

Premesso che il Servizio Sociale Area Adulti del Municipio VI delle Torri in applicazione del Protocollo operativo per la gestione e presa in carico integrata delle situazioni di c.d. "barbonismo domestico", ha inoltrato alla Direzione Servizi alla Persona del Dipartimento Politiche Sociali e Salute in data 19/05/2026 il protocollo QE/2026/44151;

Che l'anzidetto protocollo reca la richiesta di emissione di Ordinanza Sindacale per la bonifica e lo sgombero dell'appartamento di proprietà di Roma Capitale sito in Roma Via [REDACTED] in ragione delle condizioni incompatibili con l'umana dimora in cui versa la Sig.ra [REDACTED] ed ivi residente;

Che la condizione complessiva della dimorante e dell'immobile è stata oggetto il 04/05/2026 di valutazione da parte dell'Equipe integrata dell'UVMD che ha preso in carico la situazione, rilevando la necessità di una bonifica ambientale e della riattivazione delle utenze (acqua e elettricità);

Che la Sig.ra [REDACTED] è attualmente amministrata dalla Sig.ra [REDACTED] con provvedimento del Tribunale di Roma n. [REDACTED] - Giudice Tutelare Dott. Biava;

Considerato che le condizioni descritte nella documentazione allegata alla richiesta del 19/05/2025 suffragano una situazione di totale inconciliabilità con le normali condizioni di salubrità degli ambienti;

Che al fine di ripristinare le condizioni di vivibilità degli ambienti di vita, l'immobile è stato ricompreso tra quelli oggetto del progetto di "Rigenerazione urbana ed edilizia del comparto di Edilizia Economica e popolare R5 a Tor Bella Monaca";

Che il Servizio Sociale Area Adulti del Municipio VI delle Torri con la medesima comunicazione ha segnalato la resistenza e l'indisponibilità della Sig.ra [REDACTED] a far accedere all'appartamento pur essendo consapevole della necessità di interventi strutturali e igienico-sanitari;

Che la situazione riscontrata di gravi carenze igienico sanitarie e di degrado e incuria sopra descritta costituisce un evidente pericolo per la salute pubblica, a fronte del quale è necessario intervenire con l'emanazione di un provvedimento urgente di tutela;

Che a completamento delle operazioni di bonifica dei luoghi, si ritiene necessario che vengano effettuate operazioni di disinfestazione e disinfezione degli ambienti di vita a garanzia e prevenzione anche dei condomini ivi residenti;

Che il Servizio Sociale Area Adulti del Municipio VI delle Torri ha riferito di aver avviato contemporaneamente alla richiesta di emissione di Ordinanza Sindacale, l'iter per la disponibilità alloggiativa funzionale alle operazioni di bonifica;

Che il Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, adotta le ordinanze contingibili e urgenti ai sensi del comma 5 dell'art. 50 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale;

Visti:

- l'art. 50, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 T.U.E.L. e s.m.i;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i.;

Preso Atto della richiesta di emissione di Ordinanza Sindacale formulata col protocollo QE/2026/44151 del 19/05/2026 dal Servizio Sociale Area Adulti del Municipio VI delle Torri in applicazione del Protocollo operativo per la gestione e presa in carico integrata delle situazioni di c.d. "barbonismo domestico";

Che il Responsabile del Procedimento Funzionario Incaricato di E.Q. Romina Picciaiola ha curato l'istruttoria del presente provvedimento, e che con nota prot. QE/2026/46687 del 27/05/2026 ha attestato l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis Legge n. 241/1990 e artt. 6 comma 2 e 7 del DPR n. 62/2013 e lo sottopone alla firma per i motivi già indicati, a tutela della salute pubblica;

ORDINA

alla Sig.ra [REDACTED] nata a [REDACTED] Codice Fiscale [REDACTED], residente nell'appartamento sito in Roma, Via [REDACTED], di procedere alla bonifica entro 10 (dieci) giorni dalla notifica della presente Ordinanza Sindacale con sgombero di materiale vario, pulizia, sanificazione, disinfestazione e disinfezione degli ambienti di vita e ripristino delle idonee condizioni di igiene, salubrità e sicurezza dell'appartamento sito in Roma, Via [REDACTED].

DISPONE

in caso di inottemperanza nei termini prescritti, di incaricare il **Municipio VI** - previa definizione congiunta dei tempi e delle modalità di intervento con il **Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative per l'ERP Edilizia Residenziale Pubblica di Roma Capitale** - di predisporre il piano di intervento finalizzato all'esecuzione d'ufficio della presente Ordinanza avvalendosi, se necessario, dell'ausilio della Forza Pubblica, con recupero delle spese sostenute, in danno al trasgressore e fatta salva la denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice penale.

Di incaricare, altresì:

- la **Polizia Locale di Roma Capitale U.O. Gruppo VI Torri** della notifica della presente Ordinanza alla Sig.ra [REDACTED] ivi residente, e di assicurare le necessarie operazioni di vigilanza finalizzate a garantire l'esecuzione del presente provvedimento;
- la **Direzione Servizi alla Persona del Dipartimento Politiche Sociali e Salute** della notifica della presente Ordinanza via pec all'amministratrice di sostegno Sig.ra [REDACTED] ed al **Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative per l'ERP – Edilizia Residenziale Pubblica di Roma Capitale**;
- la **ASL Roma 2 Dipartimento di Prevenzione, U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica Distretto 6** di verificare l'esecuzione di quanto disposto con la presente Ordinanza, ovvero il ripristino delle condizioni di conformità dal punto di vista igienico sanitario e della sicurezza della dimorante e della salute pubblica dell'appartamento.

Ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., è omessa la comunicazione di cui all'art. 8 della stessa Legge per ragioni di particolare celerità dovute all'esigenza di immediata esecuzione del presente provvedimento.

Avverso la presente ordinanza è proponibile ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nei modi e nei termini previsti dal Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 recante il "Codice del Processo Amministrativo".

Il Sindaco
Roberto Gualtieri