

Prot. GB/2026/0021255
del 09/03/2026

OGGETTO:

Costituzione dell'Ufficio di Scopo
"Gestione e Coordinamento degli
ordini di demolizione dei beni
sequestrati e confiscati", nell'ambito
della Direzione Generale

Conferimento dell'incarico *ad interim*
alla Dirigente Tecnica

Silvia PANTANELLA

Il Direttore del Dipartimento
Organizzazione e Risorse Umane
Angelo OTTAVIANELLI

Visto:
Il Vice Capo di Gabinetto
Giulio BUGARINI

Il Direttore Generale
Albino RUBERTI

Visto:
La Segretaria Generale
Rosa IOVINELLA

ORDINANZA DEL SINDACO

N. **35** DEL **10 MAR 2026**

IL SINDACO

Premesso che:

in materia di gestione dei beni sequestrati e confiscati, gli Enti Locali assumono una funzione essenziale essendo i naturali destinatari dei beni sequestrati e confiscati ed avendo, parimenti, un ruolo di supporto agli altri attori del processo nella profilatura tecnico-giuridica dei beni, nonché per l'eventuale assegnazione dei beni agli enti del terzo settore;

il D.L. 11 aprile 2025 n. 48 (cosiddetto Decreto Sicurezza), nell'intento di evitare antieconomiche e infruttuose attività gestorie, ha integrato, tra l'altro, in modo incisivo le attività in capo agli Enti Locali, chiamati ad espletare gli accertamenti tecnico-urbanistici entro termini stringenti per dare immediata esecuzione, accertata la sussistenza di abusi non sanabili da parte del Giudice Delegato, agli ordini di demolizione in danno del soggetto destinatario del provvedimento;

la specialità della materia innovata dal recente intervento normativo ha reso necessario assicurare un continuo ed efficace coordinamento gestionale da realizzarsi tramite una struttura specificamente preposta, con lo scopo di delineare le competenze, i processi gestionali e le interazioni trasversali con le altre strutture capitoline preposte a vario titolo alla materia gestendo in via transitoria i relativi processi, fino alla definizione della struttura che, all'esito, sarà preposta stabilmente alla materia;

in tale prospettiva, la Giunta Capitolina con Deliberazione n. 60 del 27 febbraio 2026, nell'ambito di alcuni interventi di riassetto della Macrostruttura organizzativa dell'Ente, al fine di conferire più ampia copertura e maggiore efficacia al presidio della materia della gestione ed esecuzione degli ordini di demolizione dei beni sequestrati e confiscati, nelle more della definizione della struttura da proporre stabilmente al servizio, ha previsto nell'ambito della Direzione Generale l'istituzione con Ordinanza del Sindaco di un Ufficio di Scopo denominato "Gestione e Coordinamento degli ordini di demolizione dei beni sequestrati e confiscati", con valenza trasversale e di raccordo, volto a garantire la massima tempestività degli interventi e il necessario coordinamento delle relative attività;

Ritenuto che:

l'art. 15, comma 4, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 306 del 2 dicembre 2021 e ss.mm.ii., dispone che possono essere previsti Uffici di Scopo per la necessità e/o urgenza programmatica di promuovere una particolare area di risultato, costituiti con provvedimento del Sindaco che ne fissa gli obiettivi/aree di risultato ed il termine entro cui devono essere conseguiti;

la costituzione di un apposito Ufficio di Scopo, inquadrato nell'ambito della Direzione Generale, rappresenta una misura organizzativa funzionale e strutturata atta a garantire il perseguimento degli specifici obiettivi sopra enunciati nelle more del loro stabile inquadramento nell'ambito di una struttura organizzativa, la cui natura e finalità richiedono l'individuazione di un dirigente con specifica esperienza professionale cui attribuire la relativa responsabilità;

è possibile preporre al costituendo Ufficio di Scopo, con incarico *ad interim*, la Dirigente Tecnica Silvia PANTANELLA, Direttrice della Direzione Sport del Dipartimento Grandi Eventi, Sport, Turismo e Moda, giusta Ordinanza n. 32/2025, la quale possiede competenze e professionalità specifiche che ne evidenziano l'idoneità all'esercizio delle funzioni correlate all'incarico di cui trattasi;

Visti:

l'art. 19 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii.;

l'art. 109 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

lo Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013 e ss.mm.ii.;

il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 306 del 2 dicembre 2021 e ss.mm.ii.;

l'art. 1 comma 4-bis della legge 14 gennaio 1994, n. 20, introdotto dall'art. 1 comma 1 lett. a) punto 7 della Legge 7 gennaio 2026, n. 1, ai sensi del quale *"chiunque assuma un incarico che comporti la gestione di risorse pubbliche dalla quale discenda la sua sottoposizione alla giurisdizione della Corte dei conti è tenuto a stipulare, prima dell'assunzione dell'incarico, una polizza assicurativa a copertura dei danni patrimoniali cagionati dallo stesso all'amministrazione per colpa grave"*;

la direttiva della Direzione Generale e del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane prot. DG/2026/0001934 del 11/02/2026 con cui è stato formalizzato l'obbligo di copertura assicurativa a tutti i dirigenti ed al personale interessato;

D I S P O N E

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) di costituire l'Ufficio di Scopo denominato "Gestione e Coordinamento degli ordini di demolizione dei beni sequestrati e confiscati" nell'ambito della Direzione Generale;
- 2) di attribuire al suddetto Ufficio, con termine per il conseguimento fissato al 30 giugno 2027, il seguente obiettivo/area di risultato:
 - definizione delle competenze, dei processi gestionali e delle interazioni trasversali con le altre strutture capitoline preposte a vario titolo alla materia relativa ai beni sequestrati e confiscati, gestendo in via transitoria i relativi processi, fino alla definizione della struttura che, all'esito, sarà preposta stabilmente alla materia;
- 3) di conferire *ad interim*, per la durata di mesi sei, alla Dirigente Tecnica Silvia PANTANELLA l'incarico di Direttore dell'Ufficio di Scopo denominato "Gestione e Coordinamento degli ordini di demolizione dei beni sequestrati e confiscati" nell'ambito della Direzione Generale.

Roberto GUALTIERI