

ORDINANZA DEL SINDACON. **5** del **13 GEN 2026**Prot. NA/2026/0000475
del 13/01/2026

IL SINDACO

OGGETTO:

Ordinanza ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 152/2006 per la rimozione, recupero e smaltimento dei rifiuti abbandonati e il ripristino dello stato dei luoghi sull'area privata sita in Roma, via Cortazzone 12, terreno di proprietà privata censito al NCT al F. 727, p.lla 814

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
CICLO DEI RIFIUTI, PREVENZIONE E
RISANAMENTO DAGLI INQUINAMENTI

PAOLO GAETANO GIACOMELLI

PAOLO GAETANO GIACOMELLI
04.12.2025 09:25:24 GMT+01:00L'ASSESSORA
ALL'AGRICOLTURA, AMBIENTE E CICLO
DEI RIFIUTI

SABRINA ALFONSI

SABRINA ALFONSI
07.01.2026 11:12:46
GMT+01:00VISTO:
LA SEGRETARIA GENERALEROSA
ROSA IOVINELLA**PREMESSO CHE**

ai sensi del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, deve essere assicurata un'elevata protezione dell'ambiente evitando ogni danno o pericolo per la salute dell'uomo;

l'art. 192, comma 1, del d.lgs. 152/2006 vieta l'abbandono e il deposito incontrollato di rifiuti sul suolo e nel suolo;

l'art 192, comma 3 del medesimo d.lgs. 152/2006 stabilisce che *"chiunque viola i divieti di cui ai commi 1 e 2 è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio a recupero o allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull'area, ai quali tale violazione sia imputabile a titolo di dolo o colpa, in base agli accertamenti effettuati, in contraddittorio con i soggetti interessati, dai soggetti preposti al controllo. Il Sindaco dispone con ordinanza le operazioni a tal fine necessarie ed il termine entro cui provvedere, decorso il quale procede all'esecuzione in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate"*;

CONSIDERATO CHE

con nota prot. n. VP43700 del 20.06.25, acquisito agli atti del Dipartimento Ciclo dei Rifiuti, Prevenzione e Risanamento dagli Inquinamenti con prot. NA13398 del 23.06.25 la Polizia Locale di Roma Capitale, XI Gruppo "Marconi", Sezione Socio Ambientale, Reparto Tutela Ambientale segnalava che *"in data 25 agosto 2022 in Via Cortazzone 12 si sviluppava un incendio nel terreno di proprietà del [REDACTED] che lambiva anche alcune delle abitazioni vicine. Venivano interessati dall'incendio un container [...], una serie di tettoie realizzate in tubi metallici e bandoni ondulati per una superficie complessiva di 30 mq per 1.80 di altezza"*;

nello stesso rapporto si comunicava anche che il proprietario ([REDACTED] nato a [REDACTED]) era stato *"diffidato verbalmente alla rimozione dei rifiuti"* nell'immediatezza del fatto, occasione in cui veniva sentito dallo stesso XI Gruppo "Marconi" (come risulta dal verbale del 25.08.22 allegato alla succitata nota);

ancora, la Polizia Locale di Roma Capitale riferiva di aver esperito una serie di sopralluoghi presso il suddetto sito, come da verbali allegati alla citata nota (Verbale di sopralluogo del 21.05.24 - Verbale di sopralluogo del 29.10.24 - Verbale di sopralluogo congiunto con personale tecnico del 08.01.25 - Verbale di sopralluogo del 12.05.25 - Verbale di sopralluogo del 20.06.25) *“accertando che lo stato dei luoghi è immutato rispetto a quanto accertato nel 2022”*;

la Polizia Locale di Roma Capitale, XI Gruppo "Marconi" richiedeva, pertanto, al Dipartimento Ciclo dei Rifiuti, Prevenzione e Risanamento dagli Inquinamenti *“l'emissione dell'Ordinanza Sindacale ex art. 192 c. 3 D.lgs 152/2006”*.

ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge n. 241/1990 e s.m.i., il Dipartimento Ciclo dei Rifiuti, Prevenzione e Risanamento dagli Inquinamenti procedeva, pertanto, a comunicare l'avvio del procedimento ex art. 192 del d.lgs. 152/2006 (prot. n. NA13889 del 26.06.25), che risulta notificato al trasgressore per compiuta giacenza in data 21.08.25, come da nota della Polizia Locale di Roma Capitale, XI Gruppo "Marconi", prot. VP73513 del 04.11.25 (atti dip. NA24530 pari data);

infine, con nota prot. VP74647 del 06.11.25 (atti dip. prot. NA24889 pari data) lo stesso Gruppo di Polizia Locale rilevava la persistenza di *“materiale ferroso bruciato”* sull'area di via Cortazzone 12;

entro i termini assegnati, non perveniva al Dipartimento Ciclo dei Rifiuti, Prevenzione e Risanamento dagli Inquinamenti nessuna memoria scritta ex art. 10 l. 241/1990 o altro documento da parte del destinatario dell'avvio del procedimento.

TENUTO CONTO CHE

si ritiene necessario procedere, ai sensi dell'art. 192, comma 3, del d.lgs. 152/2006, all'emissione di Ordinanza Sindacale affinché si provveda all'esecuzione dell'intervento teso alla rimozione, all'avvio a recupero ovvero allo smaltimento dei rifiuti identificati, nonché al ripristino dello stato dei luoghi.

VISTI

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.

tenuto conto di quanto rappresentato nelle premesse che si intendono integralmente richiamate;

ORDINA

a norma dell'art. 192 del d.lgs. 152/2006, al trasgressore e proprietario dell'area, così come accertato ed indicato in premessa, [REDACTED]:

- di provvedere con la massima urgenza e comunque entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni solari dalla notifica della presente Ordinanza, alla rimozione dei rifiuti

abbandonati in Roma, sull'area privata di via Cortazzone 12, terreno censito al NCT al F. 727, p.lla 814, ed allo smaltimento/recupero degli stessi, nei modi di legge e tramite ditte opportunamente autorizzate;

- di ripristinare lo stato dei luoghi;
- di comunicare a Roma Capitale – Dipartimento Ciclo dei Rifiuti, Prevenzione e Risanamento dagli Inquinamenti e alla Polizia Locale di Roma Capitale, XI Gruppo "Marconi", Sezione Socio Ambientale, Reparto Tutela Ambiente, l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche.

DISPONE

che la Polizia Locale di Roma Capitale, XI Gruppo "Marconi", Sezione Socio Ambientale, Reparto Tutela Ambiente territorialmente competente, provveda:

- alla notifica della presente Ordinanza al trasgressore [REDACTED], e ne trasmetta copia – corredata da relata di notifica – al Dipartimento Ciclo dei Rifiuti, Prevenzione e Risanamento dagli Inquinamenti;

DEMANDA

alla Polizia Locale di Roma Capitale, XI Gruppo "Marconi", Sezione Socio Ambientale, Reparto Tutela Ambiente, di provvedere alla vigilanza sull'osservanza degli obblighi posti con la presente Ordinanza e di trasmettere comunicazione sull'ottemperanza o mancata ottemperanza agli stessi al Dipartimento Ciclo dei Rifiuti, Prevenzione e Risanamento dagli Inquinamenti

AVVERTE

che in caso di inottemperanza o ingiustificato ritardo nell'esecuzione di quanto previsto dalla presente Ordinanza, si procederà all'adozione degli atti per l'esecuzione d'ufficio, in via sostitutiva e in danno al trasgressore, senza pregiudizio per i provvedimenti amministrativi e penali del caso, secondo le prescrizioni dell'art. 192 del d.lgs. 152/2006, nonché al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione e a presentare denuncia alla competente Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 255, comma 3 del D.lgs. 152/2006.

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e reso pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale e notificato, a termini di legge, al trasgressore.

Avverso la presente Ordinanza è ammesso, entro il termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o, in alternativa, entro 120 giorni dalla notifica, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104, di *"Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo"*.

IL SINDACO
ROBERTO GUALTIERI



Roberto
Gualtieri
13.01.2026
11:17:33
GMT+02:00